

listagem prévia de materiais_
construção |

Exterior |

cobertura

_cobertura plana com revestimento em lajetas de betão (em alguns casos com pequenas áreas ajardinadas e piscina incorporada - lote 4 e lote 3);

paredes

_paredes exteriores em betão aparente;

pavimentos

_pavimentos exteriores em lajetas de betão;

_pavimento pátios exteriores afectos às áreas de serviço com revestimento em deck de madeira;

_revestimento de escadas exteriores em chapa de ferro (lote 6 acesso piscina);

tectos

_pátios exteriores cobertos com tecto falso em viroc esmaltado e fixado com estrutura de suspensão;

vãos exteriores

_portadas exteriores em madeira de pinho marítimo termomodificada;

_caixilharias em alumínio com corte térmico e colocação de vidro duplo;

_porta de homem e portão de acesso automóvel tipo "hormann" revestido com ripado metálico esmaltado (tubular 30x30 ou 40x40);

_porta de segurança na entrada constituída por uma folha de abrir sendo no exterior o painel será revestido a folheado de madeira de pinho marítimo e pelo interior o painel será esmaltado branco ral a definir;

diversos

_guardas dos pátios exteriores em vidro laminado temperado incolor;

piscina

_piscina com revestimento de laterais e pavimento em pastilha a definir, bordo em lajeado de betão;

arranjos exteriores

_área permeável ajardinada;

_iluminação a pavimento/parede;

_sistema de rega automático;

_muros de suporte revestidos com vegetação do tipo trepadeira;

listagem prévia de materiais_
construção |

Interior |

paredes

_paredes interiores com revestimento em painéis de mdf folheados a madeira de carvalho (áreas sociais e de circulação);

_paredes interiores com revestimento em painéis de mdf esmaltados na cor branco ral a definir áreas sociais e de circulação);

_paredes interiores com revestimento em reboco pintado na cor e ral a definir (áreas sociais, serviço, privativas e de circulação);

pavimentos

_pavimento em réguas de madeira maciça de carvalho 10cm (áreas sociais, serviço e de circulação);

_pavimento em áreas privativas com revestimento textil (alcatifa) a definir;

_pavimento garagens epoxi autonivelante;

tectos

_tecto falso em gesso cartonado esmaltados e fixos a estrutura metálica de suspensão;

iluminação

_iluminação suspensa, embutida e de parede (de acordo com a funcionalidade dos espaços);

_sancas de iluminação e para acomodar calhas para cortinas;

vãos interiores

_portas de abrir e/ou de correr em mdf lacado na cor da parede;

_portas de abrir e/ou de correr em mdf folheado em madeira de carvalho com acabamento a verniz meio brilho;

diversos

_armários roupeiros em mdf lacado na cor da parede e interiores em termolaminado a definir;

instalações sanitárias

_instalações sanitárias de serviço com: pavimento em madeira, loiças sanitárias suspensas e paredes rebocadas brancas ral a definir, tectos em gesso cartonado hidrófugo pintado na cor branco ral a definir;

_instalações sanitárias das áreas privativas com: pavimento e paredes em mármore a definir e estereotomia de acordo com os desenhos, loiças sanitárias suspensas, base de duche faceada e revestida com o mesmo material do pavimento e tectos em gesso cartonado hidrófugo pintado na cor branco ral a definir;

cozinha

_armários de cozinha em mdf lacado na cor branco ral a definir;

_tampos de cozinha em compac quartz a definir;

_electrodomésticos de encastrar;

_tecto falso em gesso cartonado pintado na cor branco ral a definir;

_pavimento com revestimento cerâmico;

balneários

_pavimento com revestimento cerâmico;

_paredes com revestimento cerâmico;

_loiças sanitárias suspensas;

_base de duche faceada e revestida com o mesmo material do pavimento